

## Pronájem zařízeného bytu 2+1 + sklep

Částkova, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby, odběr vody a topení ve výši 2000,-Kč. Odběr elektřiny na vl.smlouvu. Vratná kauce 15.500,-Kč, provize RK jeden měs.nájem + dph



Vyřizuje

**Věra Klimešová**

**Tel.:** +420777005485

**GSM:** +420777005485

**E-mail:**

[vera.klimesova@re-max.cz](mailto:vera.klimesova@re-max.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v plzeňské městské části Slovany, v Částkově ulici.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu. Dispozičně je členěn na vstupní chodbu, kuchyni, obývací pokoj, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC.

Vytápění je zajištěno centrálním rozvodem, ohřev teplé užitkové vody zajišťuje elektrický bojler.

Byt je kompletně a vkusně vybaven, připraven k okamžitému nastěhování – postačí pouze osobní věci. Parkování je možné v okolí domu.

V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum Galerie Slovany, poliklinika, plavecký bazén a další kompletní občanská vybavenost.

Byt je k dispozici 4/2026. Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.