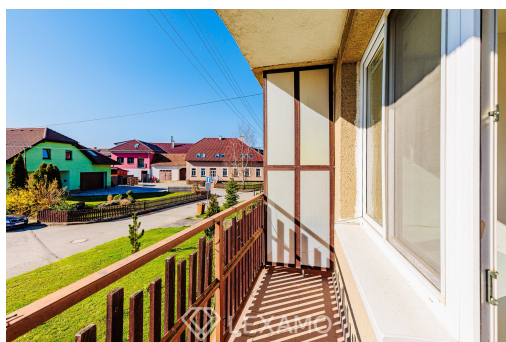


Pronájem bytu 3+1, 75 m² - Jinošov, okres Třebíč

67571, Jinošov



12 000 Kč

za měsíc

+ Provize RK, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Svačina
Tel.: 732 976 694

GSM: +420 605 596 802

E-mail:
tsvacina@lexamo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1 s balkonem a možností využití zahrady - Jinošov, okr. Třebíč

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 75 m², který se nachází v přízemí rodinného domu v obci Jinošov, okres Třebíč. Byt je ve velmi udržovaném stavu a nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s možností využívání zahrady a altánu pro posezení či grilování.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Součástí bytu je také prostorný balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku.

K dispozici jsou rovněž společné prostory pro uložení kočárku nebo kola. Velkým benefitem je možnost využívání zahrady a altánku, ideálního pro trávení volného času s rodinou či přáteli. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny plynovým kotlem. Byt je částečně vybavený a připravený k nastěhování.

Nájemní podmínky

Nájemné: 12.000 Kč / měsíc

Elektřina: 1.500 Kč / měsíc

Plyn: 2.500 Kč / měsíc

Voda: vyúčtování 1× ročně

Kauce: 12.000 Kč (jeden měsíční nájem)

Provize RK: 12.000 Kč + DPH (14.520 Kč)

Obec Jinošov nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do Třebíče i na dálnici D1, což zajišťuje pohodlné spojení s okolními městy. Parkování je možné přímo před domem. K nastěhování od 1. 4.2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.