



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134810

## PRODEJ bytu 2+1 - Prostějov, Šárka

Šárka, Prostějov



**4 056 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Rais**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji prostorný a světlý byt 2+1, nacházející se ve 2. patře panelového domu po kompletní rekonstrukci. Byt nabízí komfortní a moderní bydlení s praktickým dispozičním řešením - dva neprůchozí pokoje, prostorná chodba s vestavěnými skříněmi a samostatné hygienické zázemí.

Bytová jednotka je vybavena:  
- plastovými okny se žaluziemi

- novými podlahami a dveřmi se zárubněmi
- moderní kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, vestavěnou troubou a digestoří
- koupelnou s vanou a umyvadlem
- samostatnou toaletou

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

V bezprostřední docházkové vzdálenosti najdete:

- obchody a supermarkety pro každodenní nákupy
- kavárny, restaurace
- školky, dětské centrum, základní i střední školy
- lékárnu a zdravotní středisko
- sportovní a volnočasové možnosti - fitness centra, dětská hřiště, parky a zelené plochy

Díky dobré dopravní dostupnosti je možné snadno využít MHD nebo autem pohodlně dojet do centra města. V blízkosti se nachází autobusové i vlakové nádraží.

Tento byt je ideální pro ty, kdo hledají moderní, komfortní a praktické bydlení s kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.