

Prodej obchod a služby v Mariánských Lázních, ul. Hlavní tří

Hlavní třída, 35301, Mariánské Lázně



11 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vorlová Naděžda

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	932 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej objektu pro širší komerční využití - dnes slouží jako prodejna automobilů s technickým zázemím. Objekt se prodává prázdný, bez vybavení. Je možné za úplaty ponechat zařízení autoservisu v případě, že by zájemce chtěl provozovat autoservis. V části objektu u silnice je prodejna, v prvním patře se nachází kanceláře se sociálním zázemím a byt 4+1. V zadních prostorách v přízemí je zázemí pro zaměstnance a dílny. V podkroví zadního objektu lze vybudovat další jednu až dvě bytové jednotky. Ve všech částech budov objektu jsou toalety, sprchy a rozvod topení po místnostech. Velmi dobrá dostupnost, možnost parkování na nedalekém parkovišti i ve vnitřním dvoře. Vhodné pro prodejnu automobilů, náhradních dílů, techniky a hobby předmětů pro zahrádkáře a domácí kutily, využitelné pro občanské vybavení veřejného i komerčního charakteru, ale taky pro drobnou řemeslnou výrobu i jako zařízení pro sport a rekreaci. Bližší informace a prohlídku nemovitosti vám rádi zprostředkujeme.