

## Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Teplice, ul. Přítkovská

Přítkovská, 41501, Teplice



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Slavík Lukáš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt 2+kk o výměře 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží domu v klidné a vyhledávané části města Teplice, ulice Přítkovská. Byt prošel částečnou, ale kvalitní rekonstrukcí a působí moderním a čistým dojmem - byly nově vylity podlahy a položena kvalitní vinylová krytina, která je odolná a nenáročná na údržbu, nové štuky dodávají interiéru svěží vzhled. Dominantou obytného prostoru je kuchyňská linka vyrobená na míru s vestavnými spotřebiči a dostatkem úložného i pracovního místa. Dispozice je prakticky řešená a nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce či pár, zároveň představuje velmi zajímavou investiční příležitost - díky nízkým měsíčním nákladům je byt ideální k dlouhodobému pronajímání. Dům spravuje oblíbené Bytové družstvo Mír Teplice. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.