

Prodej prostorného, udržovaného, OV bytu 2+kk s balkonem, Sadová, Větrní, okr. Český Krumlov

Sadová, Větrní

**1 896 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Migl**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420732184500**E-mail:**petr.migl@rkstejskal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej, udržovaného, OV bytu, v členění 2+kk s balkonem, byt o celkové užitné ploše 47 m², situovaný v druhém patře panelového domu s výtahem na ulici Sadová, Větrní, okr. Český Krumlov. Dům po celkové rekonstrukci a revitalizaci.

Byt prostorný a udržovaný.

Dispozice: předsín s předsínovou stěnou, chodba do L s vestavěnou šatní skříní, původní udržované bytové jádro, samostatná koupelna s menší vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku, samostatné WC, samostatná, prostorná ložnice, hlavní obytná místnost s kuchyňskou stěnou, s jídelním prostorem a obývací plochou se vstupem na balkon s otevřeným výhledem, k bytu náleží sklepní kóje a možnost užívání všech společných prostor v domě.

Doporučuji: příjemná lokalita, dobrá dopravní dostupnost, veškerá občanská vybavenost v těsném sousedství, dostatek

parkovacích ploch v blízkém okolí, nízké měsíční náklady.