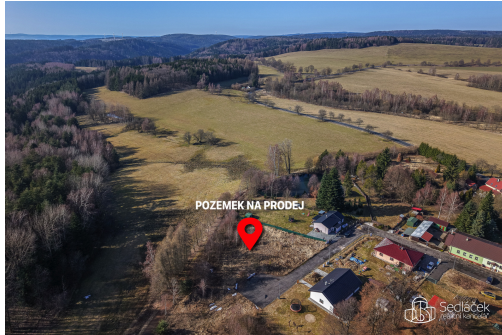


## Stavební pozemek 1 390 m<sup>2</sup> - Krajková u Sokolova, klidné místo v přírodě

Krajková



**2 680 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ing. Štěpánka  
Sedláčková Lepičová**  
Tel.: 774604327  
GSM: 774604327  
E-mail:  
[stepanka@rk-sedlacek.cz](mailto:stepanka@rk-sedlacek.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 390 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Pošta

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 1 390 m<sup>2</sup> v obci Krajková, okres Sokolov. Pozemek se nachází na okraji obce, v okolí již existující rodinné zástavby. Dle územního plánu je pozemek veden jako plocha BV - bydlení v rodinných domech, maximální zastavitelnost pozemku je 40 %, výšková regulace 2 nadzemní podlaží + podkroví. V těsné blízkosti jsou již vystavěny rodinné domy, na hranici pozemku jsou inženýrské sítě. Parcela je rovinatá, dobře přístupná a nabízí dostatek prostoru pro rodinný dům i zahradu. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň chtějí mít město na dosah. Město Sokolov s kompletní občanskou vybaveností je vzdálené přibližně 15 minut jízdy. Pozemek představuje zajímavou příležitost pro výstavbu rodinného domu v příjemném a klidném prostředí. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku v místě nás neváhejte kontaktovat.