

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06382

Pronájem rekonstruovaného, OV bytu 2+kk, s komorou a balkonem, na ulici Kubatova, Č. Budějovice 3

Kubatova, České Budějovice



14 421 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Migl

Tel.: 722 822 722

GSM: +420732184500

E-mail:

petr.migl@rkstejskal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem prostorného, rekonstruovaného, OV 2+kk bytu, s šatnou a balkonem, celková užitná plocha 55 m², situován v desátém patře (z třinácti) panelového domu s dvěma výtahy žádané lokality v centru města a v blízkosti řeky a cyklostezky na ulici Kubatova, České Budějovice 3.

Dispozice bytu: předsíň, samostatná komora s regály, menší chodba s vestavěnou šatní skříní, prostor pro pračku a sušičku, moderní větší koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, WC, větší obytná místnost s kuchyňským koutem, prostorná obytná místnost se vstupem na balkon.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu a možnost užívání všech společných prostor v domě (vč. kolárny, kočárkárny).

Byt ihned k dispozici.

Uvedená cena je měsíční nájemné bez poplatků za energie a služby.

Měsíční zálohy na energie a služby: el. 1 000,-, plyn na vaření 350,-, topení, voda, platby provozní 1.876,- .

Internet nájemník si uzavírá smlouvu s dodavatelem sám..

Vratná kauce 17.647,-.

Provize realitní kanceláři ve výši 17.000,- s DPH.

Doporučuji: atraktivní, prostorný byt, žádaná lokalita, dostatek parkovacích míst v okolí domu, v blízkosti řeky, cyklostezky a sportovišť.