

Nabízíme k prodeji rodinný dům 6KK v obci Bystročice

77900, Bystročice



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Roman Láner**Tel.:** +420 608879203**GSM:** +420 608879203**E-mail:**roman@romanlaner.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	176 m ²	Plocha parcely:	552 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dispozice domu je 6+kk, což poskytuje dostatek prostoru pro velkou rodinu. V přízemí se nachází luxusní a prostorná kuchyně, která je ideální pro milovníky vaření, a obývací pokoj s krbem, který vytváří útulnou atmosféru pro rodinné večery. Dále je zde koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC, stejně jako pracovna, která může sloužit jako domácí kancelář.

V prvním patře naleznete dva dětské pokojíčky, ložnici a koupelnu s vanou pro maximální pohodlí. Velká místnost v patře je aktuálně využívána jako posilovna a herna, což nabízí skvělé možnosti pro volnočasové aktivity. Součástí domu je také garáž, která poskytuje komfortní parkování.

Topení je zajištěno plynovým kotlem, což je efektivní a úsporné řešení pro vytápění celého domu. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě, což zajišťuje pohodlné a bezproblémové bydlení. Výhodou této nemovitosti je také výborná dostupnost do Olomouce autobusové spojení je pravidelné a autem jste na dálnici za pouhých 5 minut. Toto

strategické umístění umožňuje snadný přístup k městské infrastruktuře, zatímco si můžete užívat klidného bydlení na venkově.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti města s veškerým komfortem a prostorem.