

Na prodej Rodinný dům v obci Lipí 3KK 107m²

37384, Lipí



6 790 000 Kč

 za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Roman Láner
Tel.: +420 608879203

GSM: +420 608879203

E-mail:
roman@romanlaner.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	87 m ²	Plocha parcely:	378 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej: Rodinný dům v obci Lipí 3kk 107m²

Hledáte ideální místo pro klidný život v blízkosti města? Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lipí, jen 10 minut jízdy od Českých Budějovic. Tento prostorný dům o dispozici 3+kk a užitné ploše 107 m se nachází na pozemku o rozloze 271 m. Byl zkolaudován v roce 2007 a nabízí moderní bydlení s nízkými provozními náklady.

Klíčové vlastnosti:

Tepelné čerpadlo pro vytápění i ohřev vody

Kvalitní zdivo: 50 cm Porotherm

Střešní krytina: tašky Bramac

Velmi nízké náklady na bydlení

Maximální soukromí díky umístění
Výborná dostupnost do Českých Budějovic

Dostupnost veřejné dopravy:

Z obce Lipí je pravidelné autobusové spojení do Českých Budějovic. Nejbližší zastávka je Lipí, obecní úřad, vzdálená cca 500 m od domu. Autobusy jezdí několikrát denně, například linka 6012 s odjezdy v 6:25, 7:45, 9:15 a dalšími. Cesta do centra Českých Budějovic trvá přibližně 40 minut.

Vybavenost obce:

V obci Lipí naleznete školku a obchod, což zajišťuje pohodlné bydlení pro rodiny s dětmi
Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do města. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Pro více informací nás kontaktujte.

Děkujeme a těšíme se na Vás na prohlídkách tohoto domu! K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://www.romanlaner.cz/inzerat/na-prodej-rodinny-dum-v-obci-lipi-3kk-107m2/>