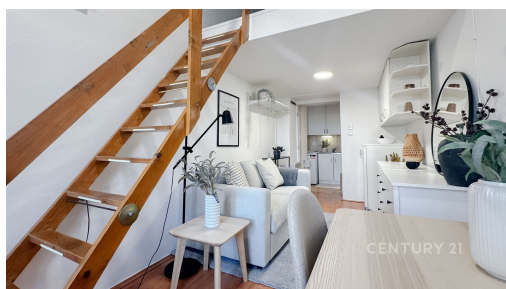


Prodej prostoru 21m2, Brno Štefánikova

Štefánikova, Brno-Královo Pole, Brno



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Vanová

GSM: +420 739 311 106

E-mail:

jana.kovarova@century21.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, který kombinuje výbornou adresu, nízké náklady a maximální využití každého metru? Nabízíme k prodeji nebytový prostor o výměře 21 m² na žádané adrese Štefánikova, Brno-Ponava, který je díky svému uspořádání perfektně připraven i k pronájmu.

Hlavní přednosti prostoru:

Chytré členění: obytná část s kuchyňským koutem, nad kterou je vybudována praktická nástavba (patro) na spaní. Díky tomu zůstává spodní část volná pro denní aktivity.

Kompletní zázemí: Vlastní sprchový kout a samostatné WC přímo v jednotce.

Komfort: Jednotka se nachází v přízemí, je osazena plastovými okny s trojskly, která zajišťují perfektní tepelnou i

akustickou izolaci.

Ihned k dispozici: Ideální jako startovací bydlení, kancelář nebo výnosná investice na krátkodobý i dlouhodobý pronájem.

Lokalita, kde máte vše u nosu:

Adresa na ulici Štefánikova patří k vyhledávaným částem Brna. Přímo před domem se nachází zastávka tramvaje, která vás doveze do samého centra města za necelých 10 minut.

V okolí najdete vše, co potřebujete k životu: kavárny, restaurace, lékárnu, supermarkety i Lužánecký park pro relaxaci. Strategická poloha mezi centrem a technologickým parkem v Králově Poli zaručuje neustálý zájem nájemníků.