

Nebytový prostor 68,5 m², náměstí Dr. Holého, Praha 8

náměstí Dr. Václava Holého, Praha 8, Praha



4 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Halouzka
Tel.: 246 090 246
GSM: 420603273000
E-mail:
michal.halouzka@century21.cz
1.cz

Plocha kanceláří:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor s variabilním způsobem užití v suterénu činžovního domu na náměstí Dr. Holého Praze 8 - Libeň.

Jedná se o prostor, který je přístupný z vnitrobloku domu. Výměra prostoru je 68,5 m² a je rozdělen na dvě místnosti. První místnost o rozloze cca 31 m² má dvě velká okna orientovaná do dvora domu. Druhá část o velikosti cca 33 m² je bez oken.

Jednotka disponuje vlastním plynoměrem a elektroměrem (aktuálně odpojeným), dále přívodem vody a odpadem.

Vytápění je zajištěno plynovými vafkami.

Vstup do prostoru je možný dveřmi jak do přední, tak do zadní části.

Prostor je vhodný například pro využití jako kancelář nebo kancelář se skladem. Nabízí se také možnost rekonstrukce a rozdělení na dvě samostatné jednotky s vlastním sociálním zázemím a kuchyňkou.

Velkou výhodou je dobrá dostupnost do centra města a blízkost MHD.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.