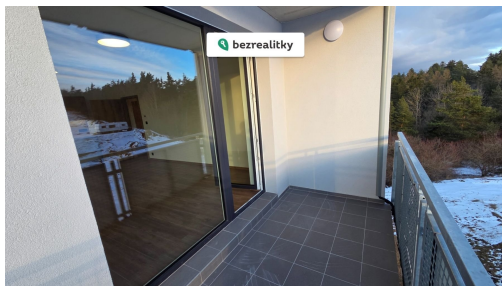


**Prodej bytu 3+kk 68 m<sup>2</sup>**

Palackého, 34701, Tachov



**4 994 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** □ Prodej nového bytu 3+kk s balkonem - novostavba, Tachov (ul. Na Vyhliďce/Palackého)  
□

Moderní bydlení v klidné lokalitě s krásným výhledem a výbornou dostupností. Nový byt 3+kk je v osobním vlastnictví o rozloze 69 m<sup>2</sup> v novostavbě na ulici Palackého v Tachově. U nás neplatíte provizi realitní kanceláři.

Byt je navržen s důrazem na komfort, prostor a světlo. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a balkon, ze kterého se otevírá krásný, ničím nerušený výhled. Díky tomu, že jsou na každém patře pouze dva byty, si zde užijete klid a dostatek soukromí.

O maximální pohodlí se stará vyhřívaná teplovodní podlaha v celém bytě. Skutečnou dominantou interiéru je elegantní italská kuchyň vyrobená na míru, kompletně vybavená kvalitními spotřebiči - myčka, trouba, mikrovlnná trouba - připravená splnit i náročnější požadavky - použity byly moderní dekory a barvy, praktické a kvalitní materiály. V bytě je namontováno moderní LED osvětlení na dálkové ovladače a připojení na mobilní telefon. V koupelně je namontován topný žebřík.

K bytu náleží sklepní kóje. Dům je vybaven výtahem, parkování je bezproblémové přímo před domem. Každý balkón je osazen fotovoltaickými panely. Lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení v blízkosti přírody s rychlou dostupností do centra města a kompletní občanské vybavenosti.

K nastěhování od 1. 3. 2026

Tento byt je skvělou volbou jak pro rodinné bydlení, tak jako bezpečná investice do kvalitní nemovitosti. Jedná se o úplně nový byt a se zárukou.

Jsme přímí majitelé. Nejedná se o nabídku realitní kanceláře. Neplatíte žádnou provizi. Naše nabídka zahrnuje kompletní právní servis na naše náklady - u advokátní kanceláře zajistíme smluvní dokumentaci (kupní smlouvu), advokátní úschovu kupní ceny, podání na katastr a další potřebné kroky k bezpečnému převodu nemovitosti. V případě zájmu Vám také pomůžeme se zajištěním hypotéky. Cena je konečná bez dalších poplatků.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.