

**Pronájem bytu 3+1, Kosmonautů, Pardubice, 16.500,-Kč/měs, 56 m<sup>2</sup>**

Kosmonautů, 53301, Pardubice VII, Pardubice

**16 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 4.975,- Kč,  
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt 3+1 o výměře 56 m<sup>2</sup> v Pardubicích, na adrese Kosmonautů 186. Byt se nachází ve 4. patře udržovaného domu se 7 podlažími a výtahem.

Dispozice 3+1 nabízí praktické a vzdušné uspořádání pro pár, rodinu i spolubydlení - samostatné pokoje poskytují dostatek soukromí, kuchyně je oddělená a ideální pro každodenní vaření. Příjemným bonusem je lodžie, která rozšíří obytný prostor o místo na ranní kávu či večerní relax. K bytu náleží také sklep, kam pohodlně uložíte sezónní věci, sportovní vybavení nebo kufry.

Byt je ve dobrém stavu a pronajímá se jako nevybavený - můžete si jej zařídit přesně podle svého stylu. Vytápění je ústřední dálkové, což přináší komfort a stabilní teplotu po celý rok.

Nájemné: 18 000 Kč/měsíc.

Pokud vás nabídka zaujala, rád vám byt osobně ukážu. Volné k nastěhování dle dohody.

Byt je volný, k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!