

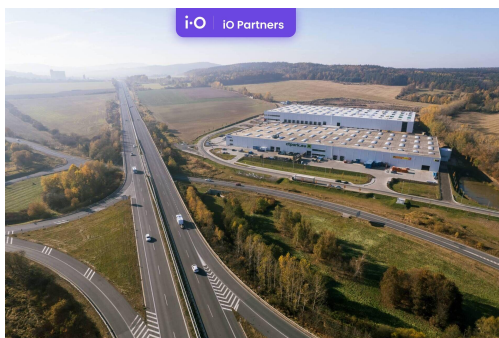
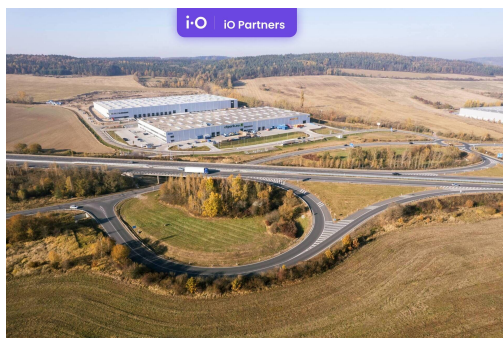


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00369

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2500 m<sup>2</sup> - 13992 m<sup>2</sup>

Plzeňská, 26761, Cerhovice



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**Dina Macků**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 734 422 421

**E-mail:**

[dina.macku@iopartners.com](mailto:dina.macku@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 2 500 m<sup>2</sup> do 13 992 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10,5 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení

- sprinklerový systém
- doky 15
- přímý vjezd 3

#### LOKALITA

Skladově/výrobní prostory se nacházejí na výhodné centrální poloze u dálnice E50/D5, pouze 50 km od Prahy a 40 km od Plzně. Tato strategická lokalita je ideální pro logistiku, dodavatelské řetězce a lehkou výrobu.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.