

Pronájem řadového domu, ul.Řadová, Tašovice

Řadová, 36018, Karlovy Vary



30 000 Kč

za měsíc

Jistina 60.000,-
zprostředkování nájmu a
právní servis 30.000,-



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	232 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně si vám dovoluujeme nabídnout pronájem řadového domu v ulici Řadová, ve velmi oblíbené městské části Tašovice. Dům 4kk se zastavěnou plochou 79m², užitnou 150m², disponuje rovinatou zahradou o výměře 232m². Samotný dům sestává ze dvou obytných podlaží, kdy v přízemí nalezneme předsíň, koupelnu se sprchou, toaletu, prostorný kuchyňský kout s obývacím prostorem, z něhož vejдем na terasu, dále potom jedním pokojem a komorou. Po dřevěném schodišti vejдем do prvního patra, kde nalezneme koupelnu, vybavenou jak sprchovým koutem, tak vanou, dále potom toaletu, šatnu, vstup na terasu, velmi prostornou a vzhledem k umístění oken(jižní strana) slunnou ložnici a jeden další pokoj. Vytápění, ohřev vody a vaření je řešeno plynem. V současné době není kuchyňská linka vybavena lednicí a myčkou, které lze po dohodě s pronajímatelem dodat. Dvě parkovací místa jsou k dispozici před domem, Vedle domu se nachází menší parkoviště. Nedaleko domu se nachází obchodní

centrum Globus, Möbelix, Tesco. Dům zajistí příjemné a klidné rodinné bydlení s velmi dobrou dostupností. Měsíční nájmené činí 30.000,-Kč. Jistina 60.000,-Kč, poplatek za zprostředkování nájmu a právní servis ve výši jednoho nájmu. Zálohy za spotřebu el. energie, plynu a vody bude přepsána na nájemníka. Dům je volný k nastěhování. Ji