

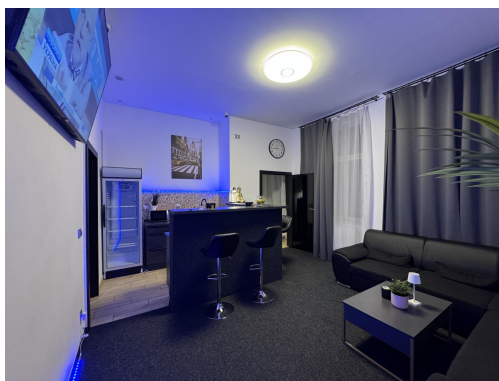
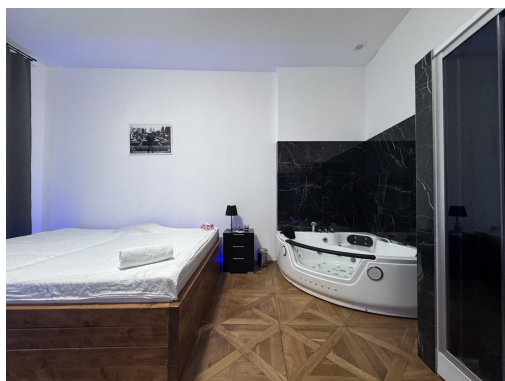
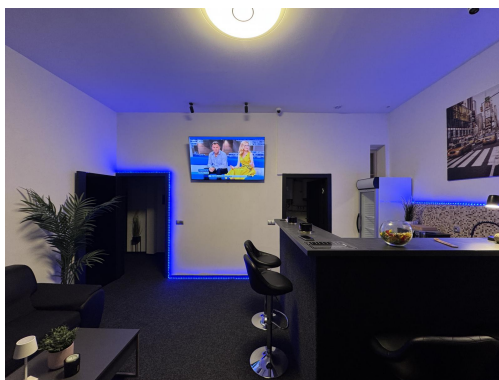


**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **EroVlad11**

## **Pronájem erotického salonu, 3+1, 100 m2, Praha 1, Nové Město**

Václavské náměstí, 11000, Praha 1, Praha



**90 000 Kč**

za měsíc

+odstoupení 650 000



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Plocha kanceláří:** 98 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: EROVlad11

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní zavedený erotický salon v atraktivní lokalitě Prahy 1 Nové Město. Jedná se o vyhledávanou oblast s výbornou dostupností a stabilní klientelou.

Prostory prošly kompletní rekonstrukcí přizpůsobenou tomuto typu podnikání. Byly investovány značné finanční prostředky a salon je připraven k okamžitému provozu bez nutnosti dalších úprav.

Dispozice: byt 3+1 o velikosti 100 m2 zahrnuje tři neprůchozí místnosti určené pro masáže, kuchyň, prádelnu a komoru. Nájemní smlouva je uzavírána na 1 rok s možností prodloužení.

předání webových stránek  
předání zákaznického telefonu, e-mailu

Cena nájmu: 90 000 Kč s poplatky, elektřina se přepisuje. (cca 2000)

Odstupné: cena bude sdělena při osobním jednání.

V případě zájmu nás kontaktujte pro více informací nebo domluvení prohlídky.