

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06605

## Podnájem byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup> - Slavkov u Brna

Zelnice I, 68401, Slavkov u Brna



**11 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 2.622 Kč + vratná kauce, + provize RK, bez právního servisu



Vyřizuje

**Lucie Smetanová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 393 815

**E-mail:**

[lucie.smetanova@vitom.cz](mailto:lucie.smetanova@vitom.cz)

|                              |                  |                                  |                                |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>         | montovaná        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                    |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 400 V  | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                        |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet         | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické           |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace       | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Útulné bydlení se skvělou dispozicí a nízkými náklady.

Hledáte byt, který i přes svou kompaktní velikost působí vzdušně a nabízí vše, co potřebujete? Tento byt s výměrou 30m<sup>2</sup> včetně balkonu, vás příjemně překvapí.

Díky chytrému uspořádání prostoru, dostatku přirozeného světla ze dvou oken a balkonových dveří působí interiér svěže a otevřeně. Východní orientace zajistí příjemnou teplotu i během letních měsíců, takže se zde budete cítit komfortně po celý rok.

Jedná se o dřevostavbu, což se projevuje v nízkých provozních nákladech – celkové měsíční výdaje jsou jen 2.622 Kč.

Byt je skvělou volbou pro jednotlivce, nebo mladý pár. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči – rádi vás provedeme!

Nastěhování je možné od 1.4. po domluvě s předchozím podnájemníkem.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.