

Prodej rodinného domu, 95 m², Lovětín, Jarošov nad Nežárkou

37842, Jarošov nad Nežárkou



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	patrový
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	95 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o dispozici 3+1 o podlahové ploše 95 m² situovaný v klidné části obce Lovětín. Na pozemku o velikosti 611 m² se nachází samostatná garáž s dílnou o rozloze 36 m². Dům je napojen na vlastní vrt, přičemž rozvod vody do nemovitosti zajišťuje domácí vodárna. Vytápění je řešeno lokálně - v kuchyni se nachází kamna na tuhá paliva, obytné místnosti řeší elektrické akumulární kamna. Ohřev teplé vody obstarává elektrický bojler umístěný v technickém zázemí chodby. Toaleta je oddělena od koupelny. Dům je vhodný k rekonstrukci, případně změny dispozice např. rozšíření koupelny. Odpad je sveden do jímky s přepadem. Dále je na pozemku kopaná studna s užitkovou plochou. Ze vstupní chodby je přístup do sklepa a do půdních prostor. Občanská vybavenost je v dojezdové vzdálenosti v okolních obcích v Jarošově nad Nežárkou nebo v Nové Včelnici.