

Pronájem, Bytu 1+kk, 36 m² - Rezidence Bartoška

Boněcký rybník, 76001, Příluky, Zlín

**11 500 Kč**

za měsíc

+ 3200 Kč zálohy na energie, včetně DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Alice Nováková**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	13 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ev. č. 02647

Mgr. Alice Nováková a Explicit reality vám nabízí pronájem bytu na samém okraji Zlína, na Bartošově čtvrti. Jedná se o krásný byt v novostavbě o dispozici 1+kk s užitnou plochou 36 m², který disponuje velkou lodžií a také sklepem.

Při vstupu do bytu se nachází prostorná předsíň, která je vybavená velkou šatní skříní. Z předsíně vedou dvě místnosti. Jednou z nich je koupelna s WC, sprchovým koutem, přípravou pro pračku i sušičku, dále je doplněna umyvadlem s úložnou skříňkou a se zrcadlem.

Následně se nachází hlavní místnost tohoto bytu. Zde je umístěn kuchyňský kout, který je vybaven varnou deskou, vestavěnou troubou a digestoří.

Dominantou tohoto bytu je však francouzské okno téměř přes celou místnost, kterým můžete vstoupit na prostornou lodžii s dřevěnou podlahou.

V dostupné vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost tj. škola, školka, obchod s potravinami, restaurace a koupaliště. Tato lokalita je velmi klidná, ale prostřednictvím MHD či jiného dopravního prostředku máte centrum skoro za rohem.

Prohlídky tohoto bytu si proto neváhejte domlouvat co nejdříve. Byt je totiž volný od 15. 3. 2026

Cena nájemného je 11 500 Kč + 3 200 Kč záloha na energie.

Provize RK činí 17 787 Kč.

Kauce činí 14 700 Kč.

Jsem zde pro Vás, Alice Nováková EXPLICIT REALITY