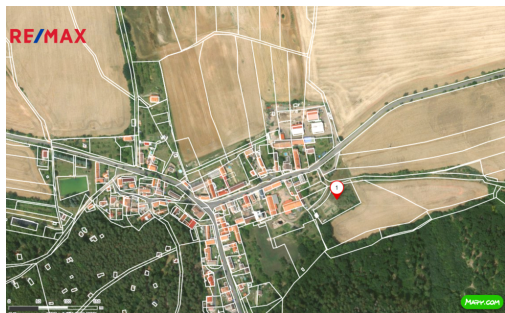


Prodej pozemku k výstavbě, Markvarec u Hřivice

Hřivice



1 200 Kč
za m²



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail:

[lenka.hrdlickova@re-max.c](mailto:lenka.hrdlickova@re-max.cz)
z

Celková plocha: 1 854 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku:

pro bydlení

Doprava:

silnice

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme část pozemku v zastavitelné ploše v katastrálním území Markvarec u Hřivice. Velikost pozemku k prodeji je zhruba 1854 m².

Jedná se o krásné místo s výhledem do krajiny, lokalita je hojně vyhledávaná za účelem rekreace. Naleznete zde možnost přírodního koupání, procházky lesem, houbaření, cykloturistiku. Markvarec je vzdálen 3 minuty cesty autem od obce Hřivice, kde naleznete základní občanskou vybavenost (školka, sokolovna, obchod, úřad). Okresní město Louny je vzdáleno 15 km.

Dle územního plánu je hlavním využitím bydlení v rodinných domech, maximální výšková hladina 2 NP a podkroví, přípustné jsou pouze izolované rodinné domy, maximální velikost pozemků pro individuální výstavbu RD - 1200 m², spodní hranice se neuvádí. Pozemek není zasítován, sítě se nachází v blízkosti pozemku, bližší informace vám rádi poskytneme.

Vzhledem k velikosti pozemku se nabízí také možnost jeho rozdělení na dvě samostatné části. Rozdělení zajistí majitelka po dohodě s kupujícím.