

## Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Pohraniční

Pohraniční, 40502, Děčín



**3 795 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Macháčková Dana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodej slunný byt s dispozicí 2+1, o užitné ploše 62 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části centra Děčína. Byt je po zdařilé modernizaci z roku 2018. Tři místnosti nabízejí komfortní bydlení pro pár, nebo menší rodinu. Nemovitost je vhodná také k investici k pronájmu. Součástí je sklep v 1. podzemním podlaží. Výborná dostupnost MHD, obchodů i služeb. Financování vám zdarma na míru připraví náš nezávislý hypoteční poradce.