

Pronájem bytu 1+kk, Českobrodská, Hostavice, 31 m²

Českobrodská, 19800, Praha 14, Praha



17 400 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3.000,-Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zcela nový a výjimečně světlý byt 1+kk s garážovým parkovacím stáním, nadstandartně velkým sklepem a balkonem. Tento příjemný interiér o celkové ploše 31 m² se nachází ve druhém patře novostavby bytového domu

Byt se pronajímá jako nezařízený, což z něj dělá ideální „čisté plátno“ pro vaši kreativitu a styl. Srdcem domova je prostorný obývací pokoj, který díky své vzdušnosti snadno pojme jak pohodlnou relaxační zónu, tak jídelní kout. Kuchyňská linka je již plně vybavena kvalitními spotřebiči včetně sklokeramické varné desky, elektrické trouby, digestoře a lednice s mrazákem. Koupelna společná s toaletou je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a přípojkou na pračku.

Lokalita Hostavic nabízí klidné a moderní bydlení, které je ideální pro ty, kteří hledají komfort novostavby s dostatkem venkovního prostoru. Jedná se o rezidenční čtvrť, která se aktivně rozvíjí a poskytuje dobrou základní občanskou vybavenost s důrazem na kvalitu života a blízkost přírody, konkrétně Hostavického potoka.

Co se týče dopravní dostupnosti, oblast je napojena na síť pražské hromadné dopravy, především prostřednictvím autobusových linek s rychlým spojením na stanici metra B Černý Most, které slouží jako hlavní přestupní uzel pro cestu do centra Prahy. Do budoucna se navíc plánuje projekt nových železničních zastávek (linka S61), což dále zvýší komfort a rychlost cestování do jiných částí města. V Hostavicích se nachází například mateřská škola a v blízkém

okolí jsou dostupné i další komerční a veřejné služby.

Byt bude osazen předokenními žaluziemi.

Byt je připraven k nastěhování a čeká na své první nájemníky, kteří ocení kombinaci městského komfortu a klidného sousedství.