

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 975696

Pronájem nového moderního bytu 1+KK, 29 m² v centru Hradce Králové na Gočárově třídě

Gočárova třída, Hradec Králové



12 000 Kč
za měsíc

Vratná kauce 14700 Kč vč.
DPH



Vyřizuje

Lenka Hejčmanová

Tel.: 733 554 266

GSM: +420 733 554 266

E-mail:

lenka.hejcmanska@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a velikosti 29 m² v novostavbě Rezidence Unity na Gočárově třídě, přímo v centru Hradce Králové.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží zděné novostavby s výtahem a nabízí komfortní a moderní bydlení v atraktivní lokalitě. Díky své dispozici a velikosti je byt ideální pro jednotlivce nebo maximálně dvě osoby, které hledají kvalitní bydlení v centru města.

Součástí bytu jsou moderní technologie zvyšující komfort bydlení, například aktivní cirkulace vzduchu, protihluková okna s trojskly nebo bezklíčové bezpečnostní vstupní dveře na čip. Nájemci mohou navíc využívat velkou společnou střešní terasu v 6. nadzemním podlaží. V případě zájmu je k dispozici také společná prádelna vybavená pračkami a sušičkami za poplatek 1500 Kč / měsíc.

Dispozice bytu: vstupní chodba, obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC.
Vybavení: kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Lokalita:

Rezidence se nachází přímo na Gočárově třídě v centru Hradce Králové s výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti se nachází hlavní vlakové i autobusové nádraží, obchodní centra Atrium a Aupark, restaurace, kavárny, obchody, univerzity, školy, školky, parky i sportovní a zdravotnická zařízení.

Parkování je možné za příplatek 2 000 Kč / měsíc (omezený počet míst). Na pozemku jsou k dispozici také vyhrazená místa pro kola.

Měsíční nájemné: 12 000 Kč

Energie a služby: 2 700 Kč (1 osoba) / 3 700 Kč (2 osoby)

Vratná kauce: 14 700 Kč

Provize RK: 15 000 Kč + DPH

Tento byt představuje skvělou příležitost pro pohodlné a moderní bydlení v centru Hradce Králové.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.