

## Moderní bydlení na Žižkově - byt 2+kk po rekonstrukci

Hartigova, 13000, Praha 3, Praha



### 26 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 900 Kč / osoba  
+ přepis elektřiny



Vyřizuje

**Adam Šindelář**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 732 154 089

**E-mail:**

[adam.sindelar@engelvoelkers.com](mailto:adam.sindelar@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt s dispozicí 2+kk a výměrou 44 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. nadzemním podlaží domu v atraktivní lokalitě Praha - Žižkov.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení. Součástí bytu je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, toaleta je samostatná.

Byt je orientovaný do vnitrobloku, díky čemuž je velmi klidný a tichý, ideální pro komfortní bydlení v širším centru města.

Vytápění je řešeno elektricky.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, služby i velmi dobrá dostupnost MHD.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení v dobře dostupné části Prahy.