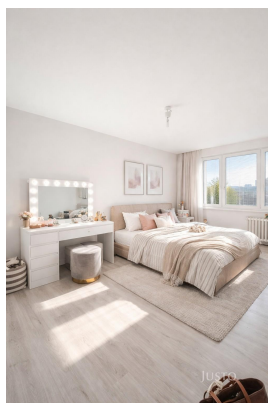


Prodej 2+1 64 m² + balkón, Písek - nábřeží 1. máje

nábřeží 1. máje, 39701, Písek



4 590 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Modrová

Tel.: 603 333 375

GSM: 603 882 722

E-mail: modrova@justo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 s balkonem ve 3. nadzemním podlaží domu s výtahem na atraktivní adrese nábřeží 1. máje v Písku.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací, která zahrnovala zateplení, novou fasádu, výměnu oken za plastová, nový výtah, renovaci vstupních prostor, nové zvonky a nové vstupní dveře do domu.

Samotný byt prošel částečnou rekonstrukcí - byly vyměněny podlahy, vybudováno zděné bytové jádro a modernizována kuchyně. Kuchyň je prakticky řešena s jídelním koutem a je otevřená do obývacího pokoje, ze kterého je vstup na balkon s výhledem do zeleně.

Lokalita nabízí velmi příjemné bydlení v blízkosti dětského hřiště a téměř centrum města, kde je veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Byt je zároveň zajímavou investiční příležitostí, protože současní majitelé by v něm rádi zůstali v pronájmu přibližně jeden rok po prodeji.

Více informací rádi poskytneme při osobní prohlídce.