

Podnájem bytu 1+kk, 27,4 m², Praha - Barrandov

Ondrákové, Praha 5, Praha



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Radomír Kočí, DiS.**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420602465045**E-mail:**radomir.koci@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu byt 1+kk o velikosti 27,4 m² s balkonem o velikosti 4,5 m². Nachází se ve 4.patře novostavby Kaskády Barrandov od společnosti Finep, je orientován na SV.

V bytě je předsíň (3,3 m²), koupelna se sprchovým koutem a WC (3,8 m²) a obývací pokoj s kuchyňským koutem (19,1 m²), odkud se vstupuje na balkon.

Nájem + poplatky + elektřina. Kauce 25 tis. Kč, provize 1x nájem + DPH. K nastěhování ihned.

Součástí domu i kolárna. U domů společné zahrady pro obyvatele se vzrostlou zelení, menším dětským hřištěm a lavičkami k posezení. Po většinu roku velmi dobrá kvalita ovzduší díky návrší.

Jedná se o velmi oblíbenou lokalitu v těsné blízkosti Prokopského údolí, které je ideálním místem pro odpočinek i sport.

Okolí také uspokojí i ty nejnáročnější z hlediska dostupnosti služeb - restaurace, kavárny, supermarkety, aquapark Barrandov, školy, pošta, lékárna a další. Skvělá je také dopravní dostupnost - v pěší vzdálenosti tram. zastávka Náměstí Olgy Scheinpflugové, pro auto nedaleký Pražský okruh nebo zastávka autobusu Pražská čtvrť.

Ohledně doplňujících informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.