

## **Pronájem restaurace, 91 m<sup>2</sup>, Kunžak, ul. náměstí Komenského** náměstí Komenského, 37862, Kunžak



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Vejbor Matěj**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 91 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 2

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Užitná plocha:** 91 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zavedené pizzerie o velikosti 91 m<sup>2</sup>, Tříhrbý Velbloud v Kunžaku s vybudovanou stálou klientelou a dlouhodobě fungujícím konceptem.

Prostor pro hosty činí přibližně 30 m<sup>2</sup> + oddělený prostor 18 m<sup>2</sup>, který lze využít pro soukromé akce (oslavy, narozeniny apod.), případně jako skladové zázemí.

K dispozici je také možnost využití velké lednice v průjezdu.

V letních měsících je možné rozšíření o venkovní terasu.

Kuchyně je vybavená pro provoz v oblasti gastro. Část vybavení je součástí nájmu, vybrané zařízení je možné odkoupit po dohodě.

Jedná se o ideální příležitost pro zájemce, kteří chtějí převzít fungující podnik bez nutnosti budování klientely od začátku.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.