

Pronájem bytu 1+kk, 29 m² - Voroněžská, BrnoŽabovřesky

Voroněžská, Brno-Žabovřesky, Brno



14 000 Kč

za měsíc

+ 2 000 Kč inkaso + 16
000 Kč kauce



Vyřizuje

Michal Sedláček

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Sklep:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk na ulici Voroněžská v Žabovřeskách v 10. NP ze třinácti. Byt má plochu cca 29 m², z toho cca 3 m² tvoří balkon, součástí pronájmu je i sklep. Dům je panelový, po revitalizaci. Byt je orientovaný na východ, s pěkným výhledem na město.

Byt je ve výborném stavu, zařízený. Kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, 2 plotýnky. Lednice, mikrovlnná trouba. Dále je zde dvoulůžko, sedačka, stůl, židle, 2 skříně, komoda, TV. V koupelně se sprchovým koutem, WC, topným žebříkem je i přípoj na pračku.

Náklady na bydlení

Nájemné 14 000 Kč/měs.

Služby spojené s užíváním bytu, elektřina 2000 Kč /měs.

Dům je v energetické třídě B, velmi úsporná.

Lokalita a doprava

Žabovřesky nabízejí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností. Nedaleko se nacházejí: Technologický park v Králově Poli, FSI VUT, FAST VUT, FCH VUT, a fakulty MUNI, právnická, informatiky, přírodovědecká a filozofická. Výborná je i dopravní dostupnost, 5 minut od zastávky tramvaje č. 12 z Tererovy jste na Moravském náměstí v centru Brna za 10 minut, u Hlavního nádraží za 15 minut, bez přestupu.

Byt je vhodný nejvýše pro dvě osoby. Pro pracující i studenty. Pronajímatel preferuje dlouhodobý pronájem na jeden rok s možností prodloužení.

Byt je volný k nastěhování od 1. dubna.

V případě zájmu o byt nám zavolejte a domluvte si prohlídku – rádi vám jej ukážeme a zodpovíme všechny vaše otázky.