

Pronájem bytu 1+1, 36m², Ústí nad Labem - Neštětice, ul. Sibiřská

Sibiřská, 40331, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



8 200 Kč

za měsíc

Nájemné bez energií
8.200,-Kč, vratná kauce
20.000,-Kč, provize RK
10.000,-Kč



Vyřizuje

Věra Davidková

Tel.: +420 724585874

GSM: +420 724585874

E-mail:

veradavidkova@hanyrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 1+1 o ploše 36 m² v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Ústí nad Labem - Neštětice, ul. Sibiřská. Byt je po zdařilé rekonstrukci - nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem. k dispozici je též lednička., plovoucí podlaha a v pokoji - PVC. V koupelně je sprchový kout, s keramickou dlažbou a automatickou pračkou. Měsíční nájem činí 8.200,- Kč. + měsíční zálohy na služby- 1.933,-Kč.

Nájemník si hradí zálohy na el. energii a plyn sám . Vratná kauce je ve výši 20.000,- Kč + provize RK ve výši 10.000,-Kč., byt je bez zařízení. Toto měsíční nájemné je počítáno na 1 osobu.. V případě další osoby, je k tomuto nájemnému potřeba přičíst 500,-Kč o zvýšení zálohy na vodu. Převod energií vám rádi zajistíme. Majitel bytu preferuje nájemníka s pracovním poměrem bez exekucí a insolvencí. Veškerá občanská vybavenost je v místě, najdete zde obchody s potravinami, markety, lékaře a velice dobrá je dostupnost MHD, kdy se do centra města dostanete během 10 minut trolejbusem. Přijďte se podívat, domluvte si termín prohlídky s makléřem a třeba bude tento byt právě pro vás.