

Pronájem kancelářského prostoru 427 m², ulice Palackého třída, Brno

Palackého třída, 61200, Brno-Medlánky, Brno



110 000 Kč
za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

Tel.: 800 800 099, 533 339
111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:

jan.dufek@realspektrum.cz

Plocha kanceláří: 427 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Výtah; Parkoviště

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kancelářský celek o výměře cca 427 m² ve 3. nadzemním podlaží administrativní budovy v Brně - Králově Poli. Prostor má vlastní výtah s přímým vstupem do jednotky, což zajišťuje soukromí a komfort pro zaměstnance i klienty.

Jednotka je prosklená po obvodu budovy, s dostatkem denního světla a příjemnou pracovní atmosférou. Po předchozím nájemci může po dohodě zůstat vybudovaná část dispozice - recepce, zasedací místnost, dvě kanceláře, kuchyňka a serverovna. Zbytek plochy je připraven k úpravám. Případná vestavba či změna dispozice je možná, s tím, že tyto úpravy jsou považovány za vícenáklad nájemce.

Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě u městského okruhu s rychlým napojením na dálniční síť. Parkování je možné přímo u budovy, aktuálně k dispozici 7 parkovacích míst k pronájmu. Prostor je vhodný pro sídlo společnosti, IT firmu, projektový tým nebo kombinaci open space a uzavřených kanceláří dle potřeb budoucího nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.