

Podnájem bytu 2+kk, Ghegova, Staré Brno, 23.000 Kč/měs, 51 m²

Ghegova, 60200, Brno-střed, Brno

**23 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 3.835 Kč
 náklady na bydlení, 2.000 Kč
 parkovací stání,
 poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
 z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové bydlení v centru Brna, které má prostor, světlo i pohodlí? Vítejte v novostavbě na adrese Ghegova 1019/3 (Staré Brno) - moderní jednotka 2+kk o ploše 51 m², umístěná v 7. patře s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Jednotka je zkolaudována jako jiný nebytový prostor, tudíž nelze nahlásit trvalé bydliště.

Dispozice je ideální pro jednotlivce nebo pár: obývací pokoj s kuchyňským koutem nabízí dost místa pro jídelní stůl i relaxační zónu, samostatná ložnice poskytne klid a soukromí. Byt je nevybavený, takže si ho můžete zařídit přesně podle svého stylu - od minimalistického po útulný „home office“ koncept. Moderní kuchyňská linka je zařízena veškerými spotřebiči jako lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, trouba, varná deska, digestoř a myčka. Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a toaletou. Velkou výhodou bytu je praktická komora vybavena policemi.

Dalším benefitem je terasa - místo na ranní kávu a večerní sklenku.

K bytu náleží parkovací stání za poplatek 2.000 Kč/měsíc.

Lokalita Staré Brno patří k nejžádanějším: vše máte v docházkové vzdálenosti - MHD, obchody, kavárny, restaurace i kulturní dění. Skvělá volba pro ty, kteří chtějí žít „v centru dění“, ale zároveň v moderním a klidném zázemí.

Pokud hledáte novostavbu s výtahem, venkovním prostorem a parkováním v srdci Brna, ozvěte se.

Byt je k nastěhování ihned.