

## Prodej stavebního pozemku 1876 m<sup>2</sup>, Doubrava u Orlové

Doubrava



**2 399 999 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Martin Masarik**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 876 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! Vám exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek o výměře 1876 m<sup>2</sup> v obci Doubrava u Orlové.

Pozemek se nachází v klidné části obce Doubrava v bezprostřední blízkosti přírody a přitom s výbornou dostupností do centra Orlové a Karviné s veškerou občanskou vybaveností.

Parcela je rovinná a dobře přístupná z obecní komunikace s dostupností inženýrských sítí na okraji pozemku.

- elektrina na hranici pozemku,
- optický kabel na hranici pozemku,
- vodovodní řád vede přes část pozemku, což zaručuje jednodušší, rychlejší a levnější realizaci přípojky.

Podle územního planu je zastavěnost 20%.

Pozemek je vhodný jak pro výstavbu rodinného domu pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Rád Vám pomohu i se zajištěním financování.

Majitel si vyhrazuje právo prodat pozemek zájemci s vyšší nabídkou.