

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk, 27m2, sklep, Praha 4

Sládkovičova, 14200, Praha 4, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ zálohové platby 2.000,-
+ elektřina a plyn (cca
1.500,-)



Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 731 618 129

E-mail:

ksandova@private-estate.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem útulného bytu o dispozici 1+kk a výměře 27m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Sládkovičova.

Byt disponuje vstupní halou se šatní skříní, koupelnou (sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, pračka se sušičkou, WC), dále pak obytnou místností (TV na stěně) a za rohem i plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, trouba, varná

deska,...).

K bytu náleží sklepní kóje, která se nachází na stejném patře.

Měsíční zálohové platby činí 2.000,- a elektrická energie spolu s plynem se přepisuje na nájemce.

Byt je k nastěhování od 15.3.2026.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, a to v docházkové vzdálenosti (FTN Krč, restaurace, MŠ, ZŠ i SŠ, lékaři, obchody a restaurace). Cca 5 min na MHD.

Nájem: 16.000,-Kč

Zálohové platby: 2.000,-Kč + elektřina + plyn

Kauce: 2 x 16.000,-Kč

Provize: 16.000,- Kč + DPH 21 %

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.