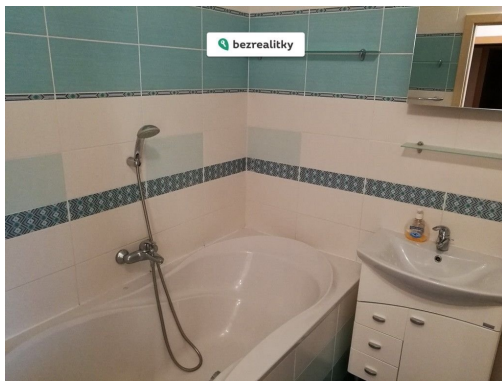


Prodej bytu 3+kk 72 m²

Cyprichova, 14900, Praha 11, Praha

**Rezervace**

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prakticky řešený byt 3+kk o ploše 72 m² s lodžii, v osobním vlastnictví, na adrese Cyprichova 710, Praha - Háje. Byt se nachází v 5. patře zrekonstruovaného panelového domu (zateplení, nový výtah, plastová okna) s orientací na západ, do zeleně.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2010 a je ve velmi dobrém stavu. Součástí vybavení jsou vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a klimatizace. Po dohodě je možné ponechat také pračku, postel a sedací soupravu. Byt je připraven na připojení k internetu. Poplatky pro čtyřčlennou rodinu vychází na cca 7tis.

K bytu náleží sklepní kóje. V případě zájmu je možné dokoupit garážové stání v sousední budově.

Lokalita: dobrá dopravní dostupnost - metro C (stanice Háje 2-3 minuty chůze), v okolí kompletní občanská vybavenost.

Byt je aktuálně pronajat spolehlivým nájemníkem; v případě potřeby je k dispozici výpovědní doba 2 měsíce. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.