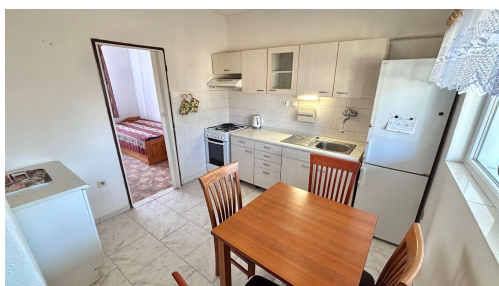


Pronájem RD 3+1 s vjezdem a zahradou, Újezd u Brna

Lidická, 66453, Újezd u Brna



22 000 Kč

za měsíc

+ energie (v textu).
Provize 1 nájem.



Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420 605 931 999

E-mail:

info@realityholub.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	111 m ²	Plocha parcely:	1016 m ²
Plocha zahrady:	700 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - plynové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím RD 3+1 se zahradou a vjezdem v obci Újezd u Brna, v klidné ulici.

Celková plocha domu 112m², z toho čistá obytná plocha 83m². Pozemek 1019m².

Dispozice :

vstupní chodba / zasklená veranda 16m² z výstupem na zahradu, předsíň 6m², pokoje 16,2 + 13 + 10,2m², kuchyně 9,7m², koupelna 5,4, samostatné WC 1,1m², komora 5,5m².

Z verandy výstup na zatravněný dvůr a zahradu. Do dvora je také vjezd / parkování i několika aut.

Ze dvora je přístupná krytá terasa s posezením 8,3m², dílna 16m² (k dispozici sekačka, vertikutátor...) a další prostor 4,5m²).

Zahrada s ovocnými stromy, možnost pěstování zeleniny.

Dům se nabízí částečně zařízený - viz. foto. Po dohodě možno odstranit vše, nebo jednotlivě.

Vytápění zajišťuje plynové topidla WAF, ohřev vody el. bojlerem.

Elektrina a plyn se přepíše na nájemce, můžete si tak nastavit zálohy dle vlastní úvahy. (přepis zajistíme)

Voda se hradí zálohově s nájemným 250 Kč/osoba.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě + disponuje vlastní studnou.

Možnost internetu / kabelové TV.

IHNED VOLNÝ ! Dům je nově vymalován, připraven k nastěhování.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz