

Byt 2+1 o velikosti 53m², Olomouc

Varšavské nám., 77900, Olomouc

**2 540 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 53 m²**Stav objektu:** dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmět dražby:

-nemovité věci v SJ povinného a jeho manželky se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:

Jedná se o samostatně stojící, bytový dům panelové s jedním číslem popisným. Dům je pravděpodobně založen na základových rostech. Budova má 8 nadzemních podlaží, kde se nacházejí jednotky a 1 podzemní podlaží, v kterém jsou sklepy a společné prostory. V budově je výtah. V budově je dle databáze RÚIAN celkem 40 jednotek. Jednotlivé jednotky jsou přístupné z centrálního schodiště. Střecha budovy je plochá. Na střeše je bleskosvod. Okna budovy jsou plastová. Vchodové dveře jsou hliníkové prosklené. Fasáda domu je zateplená. Stavebně-technický stav objektu je dobrý. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci s chodníkem. Parkování je možné v omezeném množství před domem. Bytová jednotka č. 1099/19 se nachází v budově č.p. 1099 ve 4. NP a její dispozice je 2+1. Jednotka sestává z kuchyně, pokoje, pokoje, sklepa, předsíně, koupelny a WC. Okna bytu jsou plastová. Vchodové dveře bytu jsou dřevěné plné. Vnitřní dveře bytu jsou dřevěné prosklené. Orientace místností je na západní světovou stranu. Jádru bytu je umakartové. Koupelna je s vanou. WC je samostatné. Podlahy jsou pokryté PVC a koberci. Obklady jsou keramické. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci.