

## Pronájem vybaveného bytu 1+kk s lodžii, Praha 8-Střížkov, ulice Střížkovská, 5 minut od metra

Střížkovská, 18000, Praha 8, Praha



### 24 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie 4000 Kč/měsíc



Vyřizuje

**Ing. Stanislav Durchánek**

**Tel.:** +420 775 636 982

**GSM:** +420 775 636 982

**E-mail:**

[Stanislav@Durchaneck.cz](mailto:Stanislav@Durchaneck.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke dlouhodobému nájmu je Vám k dispozici tento krásný byt 1+kk s lodžii, Praha 8-Střížkov, ul. Střížkovská, v klidné lokalitě ve vzdálenosti 5 minut chůze od metra C - Střížkov.

Byt bude pronajímán jako vybavený nábytkem i spotřebiči - velká skříňová stěna v obývacím pokoji, pohovka s úložným prostorem, sklopná dvojpostel (200 x 180 cm) se zdravotní matrací, stůl, židle, v kuchyni pak rohová kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (lednička, mrazák, myčka, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba s funkcí grilu). V komoře je poté pračka se sušičkou (v jednom). Koupelna je se sprchovým koutem a WC.

Měsíční nájem je 24.000,- Kč + zálohy na služby a energie 4.000,- Kč/měsíc.

Vratná kauce 48.000,- Kč.

Nájem se platí do 15. dne měsíce, za který se platí (např. do 15.5. za květen).

Provize za zprostředkování 24.000,- Kč.

Pro více informací nebo termín prohlídky kontaktujte prosím makléře.