

Podnájem bytu 2+1 44 m², ul. Jana Maluchy 206/57, Ostrava - Dubina

Jana Maluchy, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



10 100 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 1.950 Kč pro jednu osobu, bez záloh za energie



Vyřizuje

Jakub Vrána

Tel.: 555 333 794

GSM: 555 333 794

E-mail:

jakub.vrana@sian.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 44 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 44 m² na ul. Jana Maluchy v Ostravě-Dubině.

Byt se nachází se v 3. patře z 6.podlažního panelového domu.

Byt disponuje zděným jádrem, plovoucími podlahami, novými rozvody a moderními omítkami. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je oddělena pro větší komfort. Kuchyňská linka s plynovým sporákem, elektrickou troubou a přípojkou na pračku vám poskytne vše potřebné pro pohodlné vaření i praní.

Lokalita je ideální pro klidné bydlení - dostatek zeleně, výborná dostupnost MHD (zastávka cca 5 minut pěšky), obchody, služby a veškerá občanská vybavenost jsou v bezprostředním okolí. Bezproblémové parkování přímo u domu. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.050 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.050 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1023

Byt k dispozici ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
 - pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
 - podpora při řešení případných pojistných událostí
 - řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
 - telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
 - nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení