

## Prodej bytu 3+1, Brandýs nad Labem- Stará Boleslav

Kaštanová, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**6 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ilona Biliková**

**Tel.:** 605457150

**GSM:** 605457150

**E-mail:**

[reality.bilikova@seznam.cz](mailto:reality.bilikova@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt 3+1 o výměře 72m<sup>2</sup> + 2x lodžie, ul. Kaštanová. Dům je po revitalizaci (plastová okna, zateplení domu, výtah, vlastní kotelna). Dispozice bytu: předsíň, obývací pokoj (23,5m<sup>2</sup>) se vstupem na lodžii, kuchyň (8,73m<sup>2</sup>), pokoj (11m<sup>2</sup>) se vstupem na druhou lodžii, pokoj (12m<sup>2</sup>), koupelna a WC. V bytě optické připojení internetu. Byt je vytápěn společným kotlem v domě. K bytu náleží menší sklep, který se nachází v přízemí domu. Parkování je možné před domem. Dům se nachází nedaleko náměstí. Veškerá občanská vybavenost v místě. Základní škola, mateřská škola, nemocnice, obchody. Zastávka PID 5 minut od domu, centrum města 5minut chůze.