

Prodej rodinného domu, 229 m², Kamenec

33828, Kamenec



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlach Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	229 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rekreační dům v klidné obci Kamenec, situovaný přímo ve vesnici s krásným okolím plným přírody, luk a kopců. Lokalita je ideální pro všechny, kteří hledají únik z města, klid, soukromí a prostor pro odpočinek po celý rok.

Nemovitost je primárně vhodná k rekreaci, ale díky své poloze a základnímu zázemí nabízí i potenciál k dalším úpravám dle vlastních představ. Dům prošel částečnou rekonstrukcí – byla kompletně obnovena střecha s asfaltovými šindeli (došky), což výrazně zlepšuje jeho technický stav a komfort užívání.

Voda je zajištěna z vlastní studny s vodárnou, což zaručuje nezávislost na obecním vodovodu. Objekt momentálně nemá vnitřní sociální zařízení – k dispozici je suché WC umístěné venku.

Velkou předností je okolní příroda a klidná atmosféra vesnice, která přímo vybízí k relaxaci, procházkám, cyklistice. Pro případné zájemce rádi zajistíme prohlídku nemovitosti při které je možné si vše v klidu prohlédnout.