

Prodej komerční Obchodní prostory, 287

Riegrova, 57201, Polička



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Králík

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	300 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Celková plocha:	300 m ²
Počet podlaží:	2	Účel budovy:	Obchodní centrum
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční objekt s obchodními prostory v Poličce

Frekventovaná ulice, velká výloha a náměstí co by kamenem dohodil. Hledáte místo v Poličce, kde bude váš byznys opravdu vidět? Lepší adresu než je Riegrova ulice budete těžko hledat.

Komerční objekt má užitnou plochu 278 m². Je tu hlavní obchodní prostor s výlohou, skladové a technické místnosti i zázemí pro zaměstnance.

Prostory jsou v dobrém stavu, takže můžete provoz rozjet bez zásadních investic. Výloha orientovaná do živé ulice se přímo nabízí pro prodejnu, ale prostory snadno předěláte i na kancelář, showroom nebo klientské centrum.

A pokud hledáte investiční příležitost, s touto adresou nebudete mít o nájemce nouze – o obchodní prostory v centru města je zájem vždycky.

Riegrova je dobře dostupná pěšky, autem i MHD, takže se k vám zákazníci snadno dostanou.

Technické parametry

Stavba je zděná a napojená na vodu, elektřinu i kanalizaci. Vytápí se elektrickými přímotopy. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116643.