

Obchodní prostor s vlastním vchodem ve Vršovicích

Finská, 10100, Praha 10, Praha



36 200 Kč

za měsíc

+ poplatky dle reálné spotřeby



Vyřizuje

Martina Růčková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 020 522

E-mail:

martina.ruckova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	181 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velkorysý obchodní prostor ve vyhledávané lokalitě pražských Vršovic. Nemovitost se vyznačuje výbornou dopravní dostupností a zajišťuje bezproblémový kontakt s veřejností díky přímému vstupu z ulice. K dispozici je rovněž praktický zadní vchod z chodby domu, který usnadňuje zásobování či pohyb personálu. Průčelí objektu tvoří moderní plastové dvouskelné dveře a otevíratelná okna směřující do ulice, jež prostor příjemně prosvětlují a nabízejí skvělou příležitost pro prezentaci vašich služeb.

Interiér je funkčně rozdělen do šesti samostatných místností, které doplňují dva sklady a kompletní sociální zázemí včetně toalety s umyvadlem, sprchy a vybavené kuchyňky. Podlahové krytiny jsou řešeny kombinací dlažby, linolea a zátěžových koberců, což zaručuje odolnost a snadnou údržbu v různých částech provozovny. Prostory mají vlastní saunu.

Vzhledem k předchozímu zaměření a technickému vybavení se prostory přímo nabízejí pro provozování relaxačního centra, fyzioterapie, masážního studia, kosmetického salonu nebo soukromého posilovacího studia. Pokud hledáte variabilní prostor s vynikajícím zázemím v širším centru Prahy, je tato nabídka určena právě vám. Rádi vám nemovitost představíme osobně při prohlídce a prodiskutujeme možnosti vašeho podnikatelského záměru.