

Pronájem, byty/3+kk, 78 m², Vstupní ulice Plzeň

Vstupní, Plzeň 8-Černice, Plzeň



22 000 Kč

za měsíc

2000 parkovací stání



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na pronájem slunný, velmi příjemný byt 3+kk v žádané lokalitě Plzeň -Černice . Byt má krásné výhledy na Plzeň. Jedná se o bytovou jednotku disponující vlastním balkonem, sklepem i krytým parkovacím stáním v suterénu domu a možnosti dalšího parkování před domem.

Bytová jednotka o celkové podlahové výměře 78 m² se nachází ve třetím nadzemním podlaží s výtahem. V bytě je prostorný obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Je zde prostorná koupelna s vanou a samostatné WC. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem, který je umístěn uvnitř bytu.

Dům se nachází ve velice atraktivní části města, která je vzdálená necelých 7 km od historického centra. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost (OC Olympia - obchody, restaurace, pošta, banky, kino, školka, škola, nemocnice atd.) a perfektní dopravní obslužnost . Za bytovým domem je i dostatek zeleně k relaxaci či aktivnímu odpočinku . Výhodou je blízké napojení na D5.

Měsíční nájemné činí 22.000,- Kč , služby k bytu 1.500, Kč, kryté parkovací stání 2.000,- Kč , energie si převádí nájemník na sebe. Dále se skládá vratná kauce 22000,- a 22000,- + DPH provize realitní kanceláři.