



Prodej - Byty

číslo zakázky: 800

Prodej byt 3+1, 78 m 2, DV, Jirkov.

Generála Svobody, 43111, Jirkov



2 549 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nina Kavatsyuk

Tel.: +420 775577927

GSM: +420 775577927

E-mail:

nina@realinvest-rk.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní podíl k prostornému bytu 3+1 o výměře 78 m 2 v klidné části města Jirkov. Byt se nachází v 5. podlaží udržovaného domu s novým výtahem a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a disponuje moderní kuchyňskou linkou s úspornými spotřebiči. Dispozice je praktická a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Součástí je taky zasklená lodžie o velikosti cca 4 m 2 která nabízí krásný výhled na okolní krajinu.

Okolí je ideální pro rodinu: školka, škola, dostatek zeleně a les v docházkové vzdálenosti a zároveň blízko centra s kompletní občanskou vybaveností.

Výhodou jsou taky nízké měsíční náklady na bydlení - 4.300,- Kč pro 1 osobu (včetně služeb a fondu oprav) + elektřina

dle vlastní spotřeby.

Převod družstevního podílu probíhá standartním způsobem přes bytové družstvo, bez zatížení dluhy.

Byt působí velmi příjemným a světlým dojmem a je ideální pro rodinu, která hledá klidné a dlouhodobé bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte mě kontaktovat.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vaši návštěvu!