

Pronájem krásného zrekonstruovaného bytu 1+1 37m² s balkónem v Brně - Lesné

Halasovo náměstí, Brno-sever, Brno



14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie (voda, elektřina, topení, internet)
- 4 106 Kč



Vyřizuje

Jaromír Žák

Tel.: 777 571 320

GSM: +420 606 743 724

E-mail:

jaromir.zak@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem krásného zrekonstruovaného bytu 1+1 o velikosti 37 m² v Brně-Lesné. Tento útulný a kompletně vybavený byt nabízí klidné a komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších čtvrtí Brna.

Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem, který prošel kompletní revitalizací. Dům je situován tak, že veškerá bohatá občanská vybavenost i zastávky MHD jsou v minimální docházkové vzdálenosti. Centrum Brna je dostupné MHD za 10 minut, stejně jako okraj města a okolní příroda.

Dispozice bytu zahrnuje:

Kuchyně s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči (sporák, lednice, myčka).
Obývací pokoj s dostatečným úložným prostorem.

Koupelnu se sprchovým koutem.

Předsíň s vestavěnou skříní.

Byt je vybaven klimatizací, novými podlahami, plastovými okny a bezpečnostními dveřmi.

Cena pronájmu - 14 000 Kč měsíčně

zálohy na energie (voda, elektřina, topení, internet) - 4 106 Kč

vratná kauce - 20 000 Kč

odměna pro RK - 20 000 Kč

Byt bude k dispozici od 1.5.2026

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat