

## Prodej, rodinný dům, 65 m<sup>2</sup>, Kozojedy

50703, Kozojedy

**1 200 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Hofman Marek****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Typ domu:</b>	patrový
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Užitná plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné a příjemné části obce Kozojedy u Jičína. Jedná se o jednopodlažní cihlovou stavbu o užitné ploše 65 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 79 m<sup>2</sup> s dispozicí tří místností. Nemovitost je před rekonstrukcí, což poskytuje ideální příležitost k realizaci vlastních představ o bydlení či investičním záměru. Výhodou je již rekonstruovaná střecha, která snižuje budoucí náklady na úpravy. Dům je vhodný jako startovací bydlení, rekreační objekt nebo investice. Obec nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou dostupností do Jičína. Rychlé jednání možné. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.