

Prodej pozemku pro výstavbu RD v obci Pozdeň

Pozdeň



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**Ing. Michaela
Motyčková**
Tel.: 312 240 239
GSM: +420605889330
E-mail:
michaela.motyckova@remax.cz

Celková plocha: 1 000 m²

Inženýrské sítě: elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkný pozemek pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě blízko přírodě? Dovoluji si vám nabídnout stavební pozemek p.č.778/3 v klidné části obce Pozdeň, vhodný pro stavbu rodinného domu.

Celková plocha pozemku činí 1000m², pozemek se nachází mezi stávající novou zástavbou. Na pozemek je dovedena elektrina, kanalizace a voda je ve vzdálenosti do cca 15 metrů od hrany pozemku.

Podmínky prostorového uspořádání dle ÚP:

- střechy sedlové, valbové a polovalbové, u staveb doplňkových též pultové
- koeficient míry využití pozemku KPZ = 30% (KPZ = koeficient zastavění pozemku)
- velikost parcel - min. 700 m², max. 1500 m², procento zastavěné plochy rodinným domem maximálně 30%, celkové procento zpevněných ploch 5%
- maximální počet podlaží: jedno podzemní, jedno nadzemní podlaží a podkroví

Pro bližší informace k té nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.