

Pronájem moderního bytu 2+kk, Rezidence Woodhouse - Ostrava-Poruba

Mongolská, Poruba, Ostrava



13 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 3 000 Kč,
elektřina bude přepsána na
nájemníka



Vyřizuje

Karina Marešová

Tel.: 733 399 877

GSM: +420 702 299 289

E-mail:

karina.maresova@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk v novostavbě o užitné ploše 48,9 m², nacházející se v prestižním projektu Rezidence Woodhouse na ulici Mongolská. Tato lokalita spojuje moderní architekturu s klidným prostředím vyhledávané části Ostravy-Poruby.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží a jakožto novostavba splňuje nejvyšší standardy současného bydlení. Majitel v bytě zajistí instalaci nové kuchyňské linky a veškerého osvětlení, což budoucímu nájemníkovi usnadní první kroky při zařizování. Ostatní vybavení si nájemce může zvolit zcela podle vlastního vkusu a potřeb, a vytvořit si tak domov přesně na míru.

Dispozice bytu:

Interiér je velmi prakticky členěn a nabízí maximální využití prostoru. Skládá se ze vstupní chodby, koupelny, samostatné toalety a velkorysého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který se stane srdcem domova. Samostatná ložnice je navržena s důrazem na komfort a soukromí – její velkou předností je vlastní prostorná šatna, která zajišťuje dostatek úložného prostoru. Díky velkým oknům působí prostory v novostavbě velmi vzdušně a příjemně. Součástí

kuchyňského koutu je elektrická trouba a sporák.

Lokalita:

Ulice Mongolská v Porubě patří k lokalitám s vynikající dostupností a veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, poliklinika i zastávky MHD. Velkou výhodou Rezidence Woodhouse je blízkost zeleně a klidová zóna, která nabízí ideální podmínky pro relaxaci po práci.

Platební podmínky:

Nájemné: 13.000 Kč

Zálohy na služby: 3.000 Kč

Elektřina: převod na nájemníka

Vratná kauce: 25.000,- Kč (možnost rozložit do 2 splátek)

Provize RK: 17 000,- + DPH

Byt je připraven k nastěhování ihned, kuchyňská linka je již hotová.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky v této výjimečné novostavbě mě neváhejte kontaktovat.