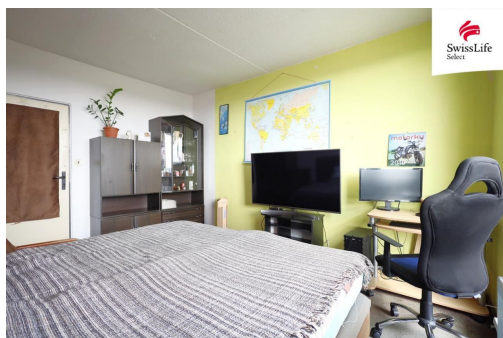


## Prodej bytu 2+1 58 m<sup>2</sup>, Větrný Jeníkov

58842, Větrný Jeníkov



**3 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Jiří Máca**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Balkón:** 2 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+1 a ploše přibližně 58 m<sup>2</sup> ve Větrném Jeníkově. Byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží z celkových 3 v zatepleném bytovém domě o sedmi bytech bez výtahu.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí o ploše přibližně 1,5 m a 2 m balkón na jižní straně. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny vlastním plynovým kotlem.

Parkování pohodlné přímo před bytovým domem.

Větrný Jeníkov je vyhledávaný městys s kompletní občanskou vybaveností mateřská a základní škola, obchody, restaurace, pošta i sportovní areál. Výborná dostupnost do Jihlavy a rychlé napojení na D1 zajišťují pohodlné každodenní dojíždění.

K bytu je možné za zvýhodněnou cenu dokoupit pár set metrů vzdálenou zahradu o velikosti 308 m. Cena samostatně 390.000 Kč, cena zahrady při koupi dohromady s tímto bytem bude 300.000 Kč.

Pro domluvení prohlídky neváhejte zavolat.